

Вишняков Даниил Александрович, МО, Рузский р-н, м.о.Рузский, д.Бабино, 50:19:0030222:444, 50:19:0030222:73

Технические условия
38-26-303-242732(447950)

Максимальная мощность

35 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
	Строительство КЛ-0,4 кВ кабелем 70 мм2 (1 кабель в траншее)	Локальный сметный расчет № 41Л	км	0,02	0,00	3 518 680,00	2 780,00	642 790,00	4 164 250,00	0,00	70 373,60	55,60	12 855,80	83 285,00	96 302,27
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							296 110,00	296 110,00				5 922,20	5 922,20	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							75 360,00	75 360,00				1 507,20	1 507,20	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							121 290,00	121 290,00				2 425,80	2 425,80	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							150 030,00	150 030,00				3000,60	3 000,60	
	Демонтаж провода ВЛ-0,4 кВ (опора через 30 метров)	Локальный сметный расчет № 25	шт	5	0,00	3 900,00	0,00	364,93	4 264,93	0,00	19 500,00	0,00	1 824,65	21 324,65	24 657,65
	в том числе:														
2	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							7,80	7,80				39,00	39,00	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							80,00	80,00				400,00	400,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							127,13	127,13				635,65	635,65	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							150,00	150,00				750,00	750,00	
	Подвеска провода СИП-2 4х70 по существующим опорам (протяжённость трассы 1 км)	Локальный сметный расчет № 54	км	0,12	0,00	546 010,00	12 120,00	94 345,14	652 475,14	0,00	65 521,20	1 454,40	11 321,42	78 297,02	90 534,68
	в том числе:														
3	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							39 905,14	39 905,14				4 788,62	4 788,62	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							11 940,00	11 940,00				1 432,80	1 432,80	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							19 000,00	19 000,00				2 280,00	2 280,00	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							23 500,00	23 500,00				2820,00	2 820,00	

Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:	0,00	155 394,80	1 510,00	26 001,87	182 906,67	211 494,60
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор				10 749,82		
Строительный контроль				3 340,00		
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты				5 341,45		
Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты				0,00		
Содержание службы заказчика				6 570,60		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник ФЭУ




А.С. Жириков

С.П. Сушенко

Расчет выполнил: главный специалист ОИП и ЭТП

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Вишняков Даниил Александрович, МО, Рузский р-н, м.о.Рузский, д.Бабино, 50:19:0030222:444, 50:19:0030222:73

	Срок окончания ПИР:	2027								Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год окончания строительства:	2027								
		Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.								
			Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029		
1	ПИР	10 749,82	1,074	1,055	1,041				12 429,99	
2	СМР	155 394,80	1,074	1,055	1,041				179 682,69	
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00	
4	ПНР	1 510,00	1,074	1,055	1,041				1 746,01	
5	Содержание службы заказчика	6 570,60	1,074	1,055	1,041				7 597,57	
6	Строительный контроль	3 340,00	1,074	1,055	1,041				3 862,04	
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	5 341,45	1,074	1,055	1,041				6 176,31	
8	Прочие	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00	
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	182 906,67							211 494,60	

ИТОГО (без НДС), руб.	211 494,60
НДС-22%, руб.	46 528,81
ВСЕГО с НДС, руб.	258 023,41

в т.ч. ПИР без НДС	12 429,99
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	199 064,61

Составил

Проверил

Скв

(подпись)

(подпись)

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект: Вишняков Даниил Александрович, МО, Рузский р-н, м.о.Рузский, д.Бабино, 50:19:0030222:444, 50:19:0030222:73

Дата окончания строительства 2027

Срок окончания ПИР 2027

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,02	0,00	70 373,60	55,60	6 933,60	5 922,20	83 285,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,12	0,00	65 521,20	1 454,40	6 532,80	4 788,62	78 297,02
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	5,00	0,00	19 500,00	0,00	1 785,65	39,00	21 324,65
	ВСЕГО по объекту		0,00	155 394,80	1 510,00	15 252,05	10 749,82	182 906,67

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,02	0,00	81 372,85	64,29	8 017,31	6 847,83	96 302,27	4 815 113,68
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,12	0,00	75 762,03	1 681,72	7 553,86	5 537,07	90 534,68	754 455,66
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	5,00	0,00	22 547,81	0,00	2 064,74	45,10	24 657,65	4 931,53
	ВСЕГО по объекту		0,00	179 682,69	1 746,01	17 635,91	12 429,99	211 494,60	

Составил

(подпись)

Проверил

(подпись)